

# CONSTRUCTION

(Résidentielle)



DEMANDE DE PERMIS RECUE LE : .....

## Informations importantes :

1- L'exécutant des travaux 2- L'estimation des coûts 3- Plan d'architecture et le plan d'élévation 4- Certificat d'implantation de l'arpenteur  
5- Bail ou acte de propriété

Communiquez avec le Service de l'urbanisme au (418-538-2717).

**Mise en garde** : Les informations du présent formulaire sont à titre de renseignement et ne constitue aucunement une liste exhaustive, il demeure de la responsabilité du requérant de se référer au texte officiel des règlements d'urbanisme, à la nature des travaux, ainsi qu'à toutes autres normes ou lois applicables qui prévalent sur l'information ci-même contenue, le cas échéant.

**N.B.** : Des informations supplémentaires pourront être demandées.

## 1- Identification

Propriétaire ou Demandeur

Exécutant des travaux :  Auto-construction  
 Entrepreneur

Nom : .....  
Prénom : .....  
Adresse : .....  
Téléphone : .....

Nom de l'entreprise : .....  
Responsable : .....  
Adresse : .....  
Tél.: .....  
N° RBQ : ..... N° NEQ: .....

## 2- Emplacement des travaux

Adresse : ..... Numéro du lot : .....

### Nature du bâtiment :

Préfabriqué (précisez le nom du fabricant) .....

Bâtiment principal ou  Bâtiment principal + Garage intégré

Bâtiment accessoire isolé (ex. garage/remise) Dimensions : [.....X.....] hauteur : [.....]

Localisation du garage :  cour arrière  cour latérale (gauche)  cour latérale (droite)

### Type de bâtiment Résidentiel

Unifamiliale isolée

Unifamiliale jumelée

Unifamiliale rangée

Bifamiliale isolée

Bifamiliale jumelée

Bifamiliale rangée

Multifamiliale isolée

Multifamiliale jumelée

Multifamiliale rangée

**Zone (E\*) d'érosion** à l'intérieur du village (consultez le nouveau cadre Normatif)

**Villégiature (Chalet)**: Secteur Ouest  secteur Est  Rapport d'expert (érosion) :  Oui  Non

Dimensions: [.....X.....] hauteur : [.....]

Dimensions de l'annexe: [.....X.....]  Autre.....

Bâtiment accessoire isolé (ex. garage/remise) Dimensions : [.....X.....] hauteur : [.....]

**Maison mobile** : Dimensions: [.....X.....] hauteur : [.....]

Dimensions de l'annexe: [.....X.....]  Autre.....

Garage/remise : Dimensions : [.....X.....] hauteur : [.....]

cour arrière  cour latérale (gauche)  cour latérale (droite)

### 3-CARACTÉRISTIQUE DU CHANTIER

#### Type d'établissement

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Établissement de réunion          | <input type="checkbox"/> Établissement d'affaire   |
| <input type="checkbox"/> Établissements soins et détention | <input type="checkbox"/> Établissement commercial  |
| <input type="checkbox"/> Établissement habitation          | <input type="checkbox"/> Établissement industriel <input type="checkbox"/> Autre (bât. Agricole etc....) ..... |

#### Type d'établissement (résidentiel)

- |   |  |                                      |  |
|---|--|--------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Appartement            | <input type="checkbox"/> Pension de tout genre | <input type="checkbox"/> Unifamilial | <input type="checkbox"/> Duplex        |
| <input type="checkbox"/> Copropriété divise     | <input type="checkbox"/> Chalet                | <input type="checkbox"/> Triplex     | <input type="checkbox"/> Multifamilial |
| <input type="checkbox"/> Maison (résidentielle) | <input type="checkbox"/> Jumelé                | <input type="checkbox"/> En rangé    | <input type="checkbox"/> Autre         |

### 4-Unités de logement

Nombre d'unités de logement créées: [.....]	Nombres d'unités supprimées: [.....]
Surface bâtiment principal: [.....]	Surface bât. complémentaire attaché : [.....]
Nombre de chambres existantes : [.....]	Nombre de chambres futures : [.....]
Superficie brute : [.....]	Superficie des étages : [.....]
Superficie totale (Aire de plancher): [.....]	Nombre d'étages : [.....]

### 5-Les hauteurs du bâtiment principal :

Hauteur du Bâtiment principal : [.....]	Hauteur du sous-sol: [.....]
Hauteur du Rez-de-chaussée: [.....]	Hauteur du sous-sol (au-dessus du sol): [.....]
Hauteur de l'étage: [.....]	

### 6-Implantation

<b>Dimensions du bâtiment</b>			
Façade avant: [.....]	Arrière: [.....]	Côté gauche:[.....]	Côté droit: [.....]
<b>Distance du bâtiment par rapport à la ligne de lot:</b>			
Limite avant : [.....]	Limite arrière: [.....]		
Limite latérale gauche: [.....]	Limite latérale droite: [.....]		

### Autre exécutant ou intervenant dans les travaux

Nom de l'entreprise : .....

Type de travaux : .....

Responsable : .....

Adresse : .....

Tél.: .....télécopie.....

N° RBQ : .....N° NEQ : .....

**7-Description des travaux:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Montant des travaux (\$)	Date du début des travaux:	Date de fin des travaux

**Déclaration**

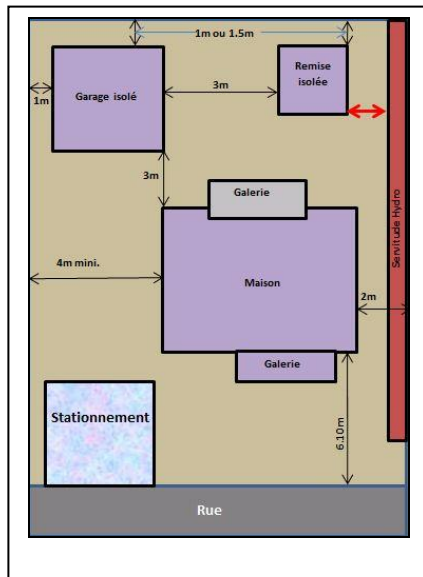
*Je soussigné(e), .....déclare par la présente que les renseignements donnés ci- contre sont complets et exacts et que, si le permis m'est accordé, je me conformerai aux conditions du présent permis de même qu'aux dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.*

Signature \_\_\_\_\_ date : \_\_\_\_\_

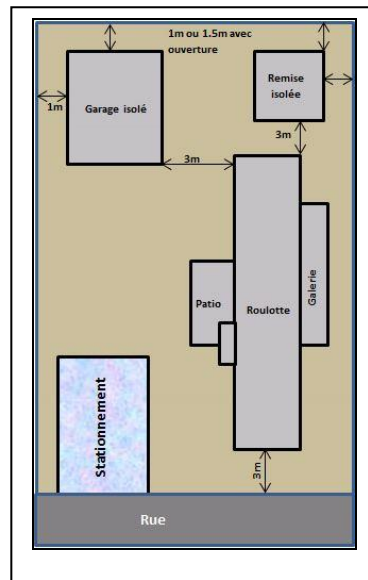
## CONSTRUCTION DE BÂTIMENT RÉSIDENTIEL

<b>Type de constructions*</b> *Consulter la grille de spécification des usages	Unifamiliale isolée, Unifamiliale jumelée, Unifamiliale en rangée, Bifamiliale isolée, Bifamiliale jumelée, Bifamiliale en rangée, Multifamiliale isolée, Multifamiliale jumelée, Multifamiliale en rangée, Logement dans un bâtiment commercial ou de service, Maison mobile, Résidence collective, résidence communautaire, chalet.
<b>Normes d'implantation</b>	<b>Les marges de recul</b> (avant, arrière et latérale), les grandeurs minimales des bâtiments, le nombre de bâtiment principaux permis sont inscrites dans le règlement de zonage (voir articles : 30 à 49)
Informations à fournir  <b>Tarif 60\$ et 1/1000</b> pour les constructions autres que résidentielles	<i>Formulaire de demande de permis, exécutant des travaux; estimation des coûts; Plan d'architecture et le plan d'élévation à l'échelle; Certificat d'implantation de l'arpenteur; Bail ou acte de propriété; Dépôt de 2000\$ branchement égout/Aqueduc si le terrain est desservi ou fosse septique et puits pour terrain non desservi; liste de contrôle à signer (lors du dépôt du formulaire); Préciser l'emplacement projeté entrée de votre stationnement et s'il y a lieu celui de fosse septique et puits; Plans et dimensions, si la demande inclut un garage isolé ou intégré (attaché à la maison).</i>
Tarifs	<b>Tarif 60\$ et 1/1000</b> pour les constructions autres que résidentielles
À savoir	Normes particulières pour terrain de coin de rue – terrain en zone d'érosion (chalets à l'Est et à l'ouest) – terrain en bordure de mer dans le « Village » ( <b>normes du nouveau cadre normatif</b> ) Garage/Remise et autres constructions accessoires (voir article 71 à 81 du règlement de zonage)

### EXEMPLES D'IMPLANTATION TYPE DE RÉSIDENCES



Résidence normale



Maison mobile

